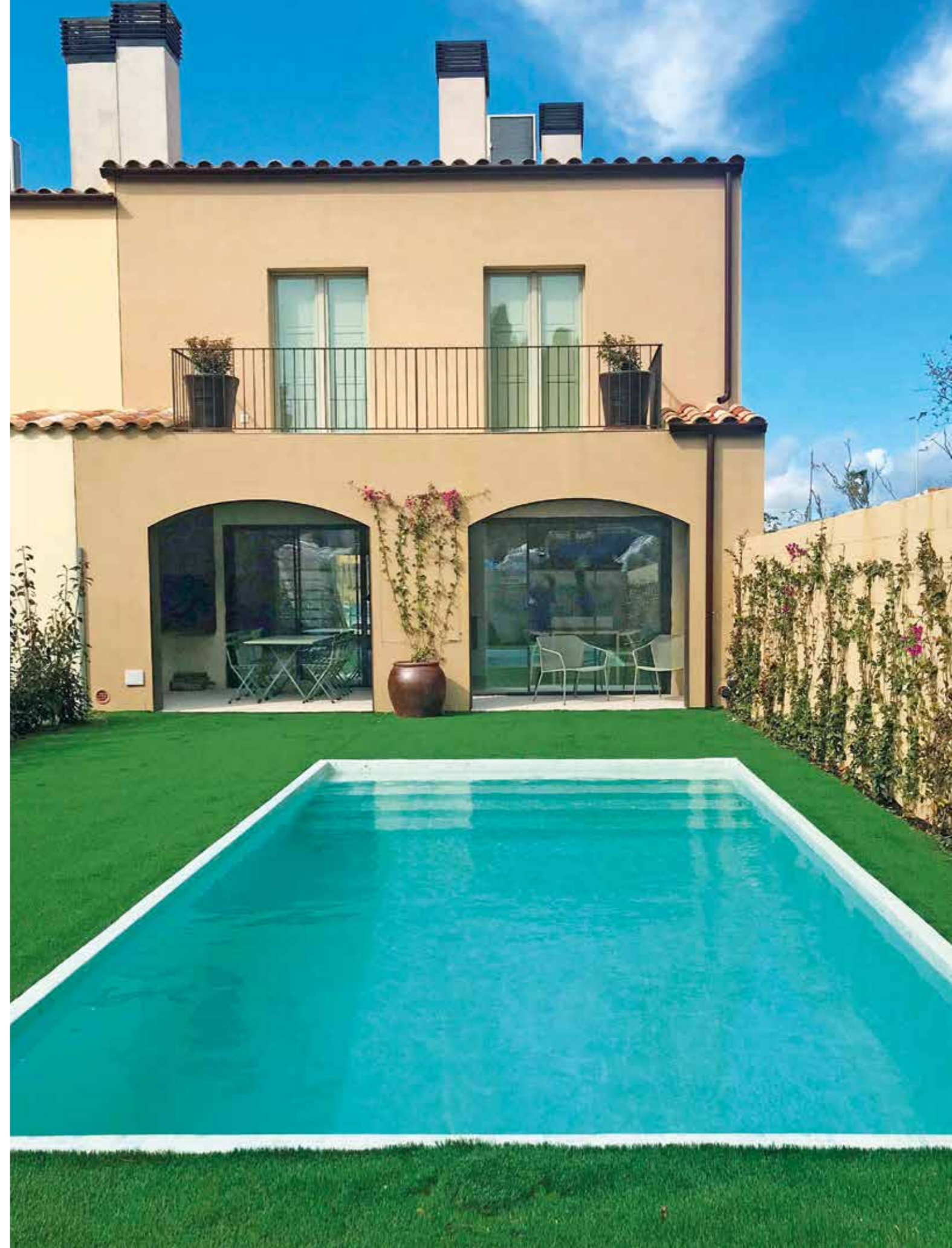




Arquitectura ancestral

La promotora Cases Singulares de l'Empordà ha llevado a cabo una promoción inmobiliaria de obra nueva en el centro del pueblo de Pals con todos los servicios al alcance y a pocos minutos de las mejores playas de la Costa Brava: La Bóvila de Pals.

PROMOTORA: CASES SINGULARS DE L'EMPORDÀ. ARQUITECTURA E INTERIORISMO: GLÒRIA DURAN. FOTOGRAFÍAS: PADILLA RIGAU. TEXTOS: PABLO ESTELA.





Destacan las fachadas exteriores a calle de piedra con aislamiento térmico

Esta magnífica vivienda unifamiliar forma parte de La Bóvila de Pals. Dispone de un total de 189 m² construidos y además un jardín que incluye el porche y la piscina, de 115m². Se distribuye en planta baja con entrada, sala de estar con chimenea, cocina-office abierta al salón, baño de cortesía, lavadero-cuarto de instalaciones y garaje, porche con barbacoa, jardín y piscina, y en la planta primera, dos suites con baño y zona vestidor, dos habitaciones dobles, una habitación individual y un baño completo. La construcción de la vivienda combina elementos característicos de la arquitectura tradicional de la zona del Empordà con los innovadores sistemas constructivos actuales. Destacan las fachadas exteriores a calle de piedra con aislamiento térmico y las fachadas interiores con sistema de aislamiento térmico exterior (SATE), cubiertas de teja árabe envejecida con aislamiento térmico, ventanas y balconeras de madera lacada con ruptura de puente térmico y cristales dobles con cámara y balconeras de aluminio de iguales características para las grandes oberturas. La estructura es de cubierta inclinada con vigas de madera y pieza cerámica, con forjados horizontales de bovedilla cerámica. Todos estos elementos, que dotan de una fuerte personalidad a la vivienda, se combinan con acabados interiores modernos y confortables.

BARBACOA Y PORCHE

La barbacoa está hecha a medida, según el diseño de la arquitecta Glòria Duran, por Serralleria David. En la zona de comedor, la mesa plegable y el conjunto de seis sillas son el modelo Arc en Ciel de Emu. Al otro lado del porche, hay dos butacas de exterior, modelo Darwin en acero de Emu. El césped artificial es de Decocesped y la piscina de Piscines Atípic.



En la sala de estar se combinan distintos estilos



SALA COMPLETA

El sofá es el modelo Senso de Joquer. Las mesitas de centro son el modelo Globe en verde Foglia y en roble. Sobre ellas, candelabros y velas de Zara Home. La alfombra es de la marca Papiol, modelo Namibia. El mueble bajo es el modelo Arista de Teulat, combinado en color verde y roble. Los objetos de decoración son de Zara Home. En el rincón de la chimenea, encontramos la butaca BKF crudo con ribete de cuero natural y la lámpara de suelo es el modelo Cesta de Santa & Cole, todo adquirido en Grao. El reloj de pared de este rincón de la chimenea es de Nomon, modelo Punto y Coma. La chimenea es el modelo Panoràmic lateral de Veripla Systems, de leña, montada en estructura de pladur a medida con diseño de la arquitecta Glòria Duran.

La cocina mezcla mobiliario blanco y madera



BLANCO Y MADERA

Mobiliario de cocina laminado combinado en blanco y madera, con guías Blum Antaro color blanco AC1 y AC2, cubertero de madera y kit de reciclaje, de carpintería Berbio Fusters, con diseño de Glòria Duran Torrellas, arquitecta; los taburetes de la isla son el modelo Soft Edge 82 en roble natural, la mesa de comedor es de Ethnicraft, modelo Air en roble, y las seis sillas, modelo CH24 también en roble; las lámparas suspendidas son el modelo Bell Sand, color arena, de Normann Copenhagen, todo adquirido en Graó.

LA ISLA

Los electrodomésticos son: encimera de inducción de tres zonas, negro, de Bosch, combi integrable de Bosch, grupo filtrante de Bosch, horno multifunción de Bosch en inoxidable, lavavajillas integrable de Bosch, microondas integrable de Bosch, todo adquirido en Tono Bagno; el sobre y el frontal de la zona de trabajo, así como el sobre de la isla, son de Krion de Porcelanosa acabado blanco mate, con fregadera de 50x40 integrada en el sobre sin juntas, de Monthersan. El grifo del fregadero es un monomando de Frecan modelo Baffy, adquirido en Tono Bagno.

La zona de aguas se integra en la gran isla de trabajo

En la planta primera se encuentra la zona de noche



LA SUITE

En la suite principal, las mesitas de noche son el modelo Mikado de Ethnicraft en roble natural. Las lámparas de sobremesa son el modelo Mayfair Mini de Vibía. La alfombra es el modelo Rodas en blanco de Gan. Todo adquirido en Grao. El banco es el modelo Zaide de madera maciza de roble con acabado natural y asiento de cuerda de Kave Home. Toda la ropa de cama es de Mikmax Barcelona. Los armarios empotrados del vestidor son todos a medida, diseño de Glòria Duran, arquitecta, y realizados por Berbio Fusters. El cabecero dispone de iluminación indirecta con lineales de led, diseño de la arquitecta Glòria Duran, adquirido en CA2L.





Las dos suites disponen de baño propio, zona vestidor y salida a la terraza

BAÑO PRINCIPAL

En el baño de la suite, encimera de Krión Porcelanosa y lavamanos integrado (termoformado) de Monthersan. Plato de ducha modelo Prisma liso en blanco de Kretta. Inodoro suspendido D-Neo blanco de Duravit. Cisterna empotrada para inodoro de Geberit. Grifería monomando modelo Link R de Rovira y termostática para duchas con acabado en cromo. Radiador toallero Scirocco. Accesorios modelo Cosmic de Logic. Mampara modelo Kali H de Novellini. Todo adquirido en Tono Bagno.

La casa, cuya fachada principal es de piedra natural, tiene su entrada por la calle Samària; junto a la puerta principal encontramos también la puerta automática de acceso rodado al garaje. Una vez hemos accedido a la vivienda, en la amplia zona de entrada de la planta baja, a la derecha nos encontramos la imponente escalera de acceso a la planta primera, de estructura metálica con peldaños de madera, con barandilla de cristal transparente, encastadas en estructura sin soportes añadidos y un pasamanos lateral metálico con iluminación inferior led, que le aporta un aire moderno y cálido a la vez. Al lado izquierdo, en la misma zona de entrada, dos majestuosas puertas correderas de suelo a techo, acabadas con chapa natural de roble, con guía Klein vista,

que destacan sobre las paredes blancas. Si seguimos transitando por la planta baja llegamos a la espaciosa zona de estar, que dispone de chimenea, diseño de la misma arquitecta de la casa y que está montada en una estructura de pladur, con estantes, que hace a su vez de separación entre la sala y la cocina, abierta y con zona de comedor. Accedemos a la planta primera por la escalera situada en la zona de entrada a la vivienda. Aquí encontramos la zona de noche, un gran distribuidor da paso a los dormitorios, a un lado, dos suites, ambas con baño, zona vestidor y salida a la terraza de la planta primera, con vistas al jardín y la piscina. Al otro lado del distribuidor, tres dormitorios, dos de ellos dobles y uno sencillo, y un baño completo para uso de estos. ■